

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГООКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 66 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 1713,70 м²/жилая S дома - 1663,30 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ОО "Бит")	Пентабельность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД (+аванс жильцов; -долг жильцов)
								Сантехнические работы, насосная станция	Ремонт кровли (маркой, шиферной) и др	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Сантех. работы, насосная станция	
янв	119 765,04	117 737,00	5 886,85	330,71	99,21	86 463,60	10 925,99	67 223,00	12 660,00	6 580,60	47 775,95	101 968,19
фев	9 466,59	6 909,93	345,50	11,48	3,44	67 223,00	641,24	67 223,00				
мар	9 466,59	7 244,16	362,21	22,58	6,77	0,00	672,26					
апр	9 656,67	9 284,13	464,21	38,11	11,43	0,00	861,57					
май	9 561,63	7 109,90	355,50	9,56	2,87	0,00	659,80					
июн	9 561,63	12 966,07	648,30	17,56	5,27	0,00	1 203,25					
июл	10 430,89	11 341,26	567,06	28,87	8,66	0,00	1 052,47					
авг	10 430,89	9 872,32	493,62	15,35	4,61	6 580,60	916,15			6 580,60		
сен	10 430,89	10 400,61	520,03	21,95	6,59	5 589,00	965,18		5 589,00			
окт	10 430,89	9 085,34	454,27	155,22	46,57	0,00	843,12					
ноя	10 430,89	10 115,45	505,77	10,03	3,01	3 785,00	938,71		3 785,00			
дек	10 430,89	9 901,98	495,10		0,00	0,00	918,90					
	10 430,89	13 505,85	675,29		0,00	3 286,00	1 253,34		3 286,00		62 468,00	116 660,24

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова



Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова