

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1096,20 м2/жилая S дома - 948,80 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
янв	4 741,65	2 908,42	145,42	710,69	221,12	66,34	11 571,20		949,00	3 364,00	5 660,00	1 598,20	126 484,66	13 198,78
фев	4 741,65	4 735,21	236,76	880,40		0,00	1 598,20							
мар	4 741,65	4 791,66	239,58	885,64		0,00	0,00							
апр	4 741,65	3 993,27	199,66	811,47		0,00	0,00							
май	4 741,65	4 361,95	218,10	845,72		0,00	0,00							
июн	4 741,65	4 387,84	219,39	848,13		0,00	949,00	кв.15	949,00					
июл	4 942,60	3 399,72	169,99	775,84		0,00	0,00							
авг	4 942,60	4 767,58	238,38	903,05		0,00	0,00							
сен	4 942,60	4 185,65	209,28	848,93		0,00	9 024,00	подвал п.1,2		3 364,00	5 660,00			
окт	4 942,60	4 981,86	249,09	922,97		0,00	0,00							
ноя	4 942,60	5 568,22	278,41	977,51		0,00	0,00							
дек	4 942,60	5 020,73	251,04	926,59	221,12	66,34	0,00						155 178,30	13 198,78

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев