

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Обица S дома - 3255,90 м²/жильца S дома - 3103,50 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Ремонт системы канализации	Прочистка вентиляционных каналов	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и слуховых окон, остекление и ок.коробок и др	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			ООО "Недра" Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования
	87 992,64	94 510,34	4 725,52	16 757,54	2 400,00	720,00	37 295,60		2 244,00	741,00	5 296,00	347,00	304,00	8 486,00	3 777,60	16 100,00	588 105,17	407 532,50
январь	21 998,88	14 815,26	740,76	3 379,54	200,00	60,00	0,00											
февраль	21 998,88	19 022,21	951,11	3 765,74	200,00	60,00	0,00											
март	21 998,88	21 365,53	1 068,28	3 980,85	200,00	60,00	3 777,60							3 777,60				
апрель	21 996,00	19 821,46	991,07	3 838,84	200,00	60,00	1 264,00							1 264,00				
май	0,00	12 556,58	627,83	1 152,69	200,00	60,00	0,00											
июнь	0,00	3 500,82	175,04	321,38	200,00	60,00	7 540,00	кв.1, п.4	2 244,00		5 296,00							
июль	0,00	2 121,02	106,05	197,04	200,00	60,00	0,00											
август	0,00	346,45	17,32	32,19	200,00	60,00	304,00	кв.44					304,00					
сентябрь	0,00	428,40	21,42	39,80	200,00	60,00	23 669,00	кв.20, 55				347,00			7 222,00	16 100,00		
октябрь	0,00	106,95	5,35	9,94	200,00	60,00	741,00			741,00								
ноябрь	0,00	319,31	15,97	29,66	200,00	60,00	0,00											
декабрь	0,00	106,35	5,32	9,88	200,00	60,00	0,00											

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


