

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 К.1 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

**Договор от 01.02.2016 г.; Общая S дома - 646,80 м2/жилая S дома - 574,60 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Смена ламп накалывания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотру ветканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	61 539,90	57 060,93	2 853,05	64 586,96		22 490,00	2 096,00	86,00	5 983,00	873,00	9 377,47	22 995,49	686,00	-56 928,11	0,00
январь	5 113,94	4 456,86	222,84	4 422,18		1 802,00					741,23	1 878,94			
февраль	5 113,94	2 549,49	127,47	4 944,18	кв.9	1 741,00				583,00	741,23	1 878,94			
март	5 113,94	4 232,88	211,64	4 637,18		1 801,00					741,23	1 878,94	216,00		
апрель	5 113,94	3 789,82	189,49	4 401,18		1 781,00					741,23	1 878,94			
май	5 113,94	4 318,47	215,92	5 143,18	кв.9	1 801,00	722,00				741,23	1 878,94			
июнь	5 113,94	2 536,51	126,83	4 693,18		1 827,00					741,23	1 878,94	246,00		
июль	5 142,71	5 188,57	259,43	5 579,32	кв.3, 11	1 827,00	687,00			290,00	821,68	1 953,64			
август	5 142,71	4 357,97	217,90	4 788,32		2 013,00					821,68	1 953,64			
сентябрь	5 142,71	5 487,54	274,38	11 439,32	кв.11	1 882,00	687,00		5 983,00		821,68	1 953,64	112,00		
октябрь	5 142,71	3 889,98	194,50	4 687,32		1 912,00					821,68	1 953,64			
ноябрь	5 142,71	3 709,02	185,45	4 688,32	кв.11	1 827,00		86,00			821,68	1 953,64			
декабрь	5 142,71	12 543,82	627,19	5 163,32		2 276,00					821,68	1 953,64	112,00	-67 307,19	0,00

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев