

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 59 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 920,20 м2/эжл. S дома - 802,00 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общез эксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом, проверка анемометром	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др			
январь	4 338,85	2 810,39	140,52	664,16		0,00	0,00							
февраль	4 338,85	8 575,50	428,78	1 199,74		0,00	0,00							
март	4 338,85	3 837,31	191,87	759,57		0,00	0,00							
апрель	4 338,85	2 594,02	129,70	644,06		0,00	0,00							
май	4 338,85	5 181,31	259,07	884,42		0,00	2 204,00	кв.4	2 204,00					
июнь	4 338,85	2 936,76	146,84	675,90		11,86	0,00							
июль	4 531,35	4 673,38	233,67	854,20		6,98	0,00							
август	4 531,35	5 670,61	283,53	946,74		8,09	0,00							
сентябрь	4 531,35	3 304,55	165,23	727,17		10,48	0,00							
октябрь	4 531,35	11 747,79	587,39	1 510,70		4,75	0,00							
ноябрь	4 531,35	5 578,55	278,93	938,20		139,58	22 791,00	кв.17		21 355,00	1 436,00			
декабрь	4 531,35	6 507,43	325,37	1 024,40		9,15	1 917,00	кв.18			1 917,00	122 521,88		2 106,23

энергетический директор ООО УК "Капиталстрой"

главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"


В.Г. Рублов

А.А. Рублова

А.С. Борщев