

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КОВАЛЁВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1722,60 м<sup>2</sup>;эжс/лп S дома - 1662,90 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
								Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
явл	892,04	44,60	82,90	221,12	66,34	66 235,58		8 968,00	19 717,00	3 529,80	34 020,78	126 326,90	99 774,63
фев	150,94	7,55	14,02		0,00	2 782,36					2 782,36		
мар	275,08	13,75	25,55		0,00	2 782,36					2 782,36		
апр	66,03	3,30	6,13		0,00	4 573,36			1 791,00		2 782,36		
апр	67,02	3,35	6,23		0,00	2 782,36					2 782,36		
май	70,64	3,53	6,56		0,00	20 708,36	кв. 20		17 926,00		2 782,36		
июн	3,91	0,20	0,36		0,00	11 750,36	кв. 1	8 968,00			2 782,36		
июл	66,27	3,31	6,16		0,00	2 887,77					2 887,77		
авг	12,98	0,65	1,21		0,00	6 417,57				3 529,80	2 887,77		
сен	60,17	3,01	5,60		0,00	2 887,77					2 887,77		
окт	0,02	0,00	0,00		0,00	2 887,77					2 887,77		
ноя	59,07	2,95	5,49		0,00	2 887,77					2 887,77		
дек	59,91	3,00	5,57	221,12	66,34	2 887,77					2 887,77	61 010,65	34 541,27

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"




В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев