АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51 А ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1826,70 м²/ жилая S дома - 1705,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД									Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	112 939,32	110 715,36	5 535,77	191 154,32		95 857,00	20 026,00	2 747,00	598,00	30 895,00	4 541,82	25 779,60	8 490,90	2 219,00	-204 502,91	-158 070,31
янв	9 224,08	7 742,56	387,13	14 488,20		11 692,00						2 097,15	699,05			
фев	9 224,08	5 803,65	290,18	14 492,20		11 696,00						2 097,15	699,05			
мар	9 224,08	12 658,90	632,95	13 705,20		10 361,00						2 097,15	699,05	548,00		
апр	9 224,08	8 063,05	403,15	9 358,20		6 562,00						2 097,15	699,05			
май	9 224,08	13 718,08	685,90	10 545,20		7 749,00						2 097,15	699,05			
июн	9 224,08	5 943,65	297,18	11 933,20	кв.3	8 070,00			598,00			2 097,15	699,05	469,00		
июл	9 599,14	12 558,55	627,93	29 590,55		6 649,00	20 026,00					2 199,45	716,10			
авг	9 599,14	7 622,91	381,15	39 344,55	кв.10	7 645,00		2 747,00		26 037,00		2 199,45	716,10			
сен	9 599,14	6 424,85	321,24	9 915,55		6 352,00						2 199,45	716,10	648,00		
окт	9 599,14	11 215,08	560,75	14 928,55	кв.3	7 155,00				4 858,00		2 199,45	716,10			
ноя	9 599,14	10 230,60	511,53	13 932,37		6 475,00					4 541,82	2 199,45	716,10			
дек	9 599,14	8 733,48	436,67	8 920,55		5 451,00						2 199,45	716,10	554,00	-290 477,64	-244 045,04

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев