

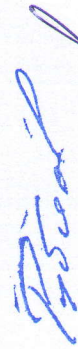
АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 58 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.03.2016 г.; Общая S дома - 1733,70 м²/жилья S дома 1674,10 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Вит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Ремонт труб вентиляционных каналов	Общественные работы	Филиал ПАО "Газпром" газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Нововошагинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
	111 577,50	110 639,07	5 531,95	20 632,32	377,98	113,39	751 493,53		5 463,00	40 060,00	40 314,00	469 947,00	150 171,00	4 789,40	40 749,13	25 085,80	60 141,72
январь	9 065,52	8 119,48	405,97	1 596,49	3,52	1,06	2 986,12								2 986,12		
февраль	9 065,52	8 992,79	449,64	1 677,62	24,67	7,40	54 101,12	кв. 15	16 306,00		34 809,00				2 986,12		
март	9 065,52	8 321,71	416,09	1 615,27	17,76	5,33	2 986,12								2 986,12		
апрель	9 065,52	7 972,24	398,61	1 582,81	30,60	9,18	2 986,12								2 986,12		
май	9 065,52	8 699,53	434,98	1 650,37	20,84	6,25	4 752,58								4 752,58		
июнь	9 065,52	9 723,34	486,17	1 745,49	29,09	8,73	3 280,53								3 280,53		
июль	9 530,73	9 176,09	458,80	1 735,99	69,07	20,72	3 411,75								3 411,75		
август	9 530,73	8 664,35	433,22	1 688,50	22,81	6,84	495 380,75					469 947,00	22 022,00		3 411,75		
сентябрь	9 530,73	9 731,82	486,59	1 787,56	42,34	12,70	140 095,15		5 463,00	12 197,00			114 234,00	4 789,40	3 411,75		
октябрь	9 530,73	13 441,79	672,09	2 131,85	38,27	11,48	34 388,75			11 557,00	5 505,00		13 915,00		3 411,75		
ноябрь	9 530,73	8 557,54	427,88	1 678,59	40,55	12,17	3 411,75								3 411,75		
декабрь	9 530,73	9 238,39	461,92	1 741,77	38,46	11,54	3 712,79								3 712,79	-641 668,35	-606 612,43

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов



Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова



Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Киченко

А.А. Киченко