

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3457,0 м²/жилая S дома - 3141,60 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управляющая (-)д-лг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, материалами, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Очистка дворовой, внутренней канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами). Установка люков	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов		
	218 278,20	209 032,92	10 451,65	101 049,93		23 274,00	7 216,00	6 079,00	1 644,00	1 907,00	20 239,00	34 494,77	6 196,16	-42 275,05	45 036,82
янв	17 404,45	8 375,13	418,76	8 891,19	п.4	3 067,00		3 091,00				2 733,19			
фев	17 404,45	11 468,61	573,43	5 843,19		3 110,00						2 733,19			
мар	17 404,45	14 075,68	703,78	11 026,39	кв.7	3 809,00	3 029,00					2 733,19	1 455,20		
апр	17 404,45	15 213,71	760,69	7 647,19		4 068,00			1 644,00	846,00		2 733,19			
май	17 404,45	14 337,97	716,90	8 415,19		4 038,00						2 733,19			
июн	17 404,45	18 266,36	913,32	4 188,39								2 733,19	1 455,20		
июл	18 975,25	12 298,79	614,94	3 573,94		558,00						3 015,94			
авг	18 975,25	23 913,50	1 195,68	3 573,94		558,00						3 015,94			
сен	18 975,25	35 135,53	1 756,78	31 205,82		558,00	4 187,00	2 988,00			18 814,00	3 015,94	1 642,88		
окт	18 975,25	14 542,21	727,11	7 555,94		3 115,00					1 425,00	3 015,94			
ноя	18 975,25	22 248,13	1 112,41	3 408,94		393,00						3 015,94			
дек	18 975,25	19 157,30	957,87	5 719,82						1 061,00		3 015,94	1 642,88	55 256,30	142 568,17

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова