

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 1722,60/жилая S дома 1662,90 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка дымовых и вентилиционных каналов, бурение отверстий, вентилиция, осмотр, вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Сантехнические работы, насосная станция	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Филиал ПАО "Газпром" в г. Новочапинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	134 495,22	128 571,43	6 428,57	3 000,00	900,00	48 129,00		11 931,43	1 903,00	42 266,00	401,00	3 559,00	26 439,19	9 869,34
январь	10 775,57	8 595,53	429,78	250,00	75,00	0,00		797,67						
февраль	10 775,57	6 844,07	342,20	250,00	75,00	0,00		635,13						
март	10 775,57	14 348,49	717,42	250,00	75,00	0,00		1 331,54						
апрель	10 775,57	7 851,76	392,59	250,00	75,00	0,00	кв.23	728,64						
май	10 775,57	13 264,54	663,23	250,00	75,00	0,00		1 230,95						
июнь	10 775,57	7 894,06	384,70	250,00	75,00	0,00		714,01						
июль	11 640,30	14 133,33	706,67	250,00	75,00	401,00		1 311,57			401,00			
август	11 640,30	10 346,25	517,31	250,00	75,00	0,00		980,13						
сентябрь	11 640,30	9 251,46	462,57	250,00	75,00	27 285,00		858,54		27 285,00				
октябрь	11 640,30	13 710,09	685,50	250,00	75,00	3 559,00		1 272,30				3 559,00		
ноябрь	11 640,30	10 658,06	532,90	250,00	75,00	16 884,00		989,07	1 903,00	14 981,00				
декабрь	11 640,30	11 873,79	593,69	250,00	75,00	0,00		1 101,89					90 621,62	74 051,77

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.