АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.

Договор от 01.11.2016 г.; Общая S дома - 2027,70 м²/ жилая S дома - 1696,76 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	
	127 224,68	129 329,00	6 466,45	165 406,70		83 517,00	14 845,00	8 229	2 188	853,00	3 979,00	10 589,00	4 541,82	25 655,01	8 449,86	2 560,00	-149 023,43
янв	9 163,99	6 453,55	322,68	10 193,69	п.1,2	7 324,00			87					2 087,01	695,67		
фев	9 179,46	10 565,56	528,28	10 480,69		7 698,00								2 087,01	695,67		
мар	9 179,46	8 097,43	404,87	11 175,69		7 845,00								2 087,01	695,67	548,00	
апр	9 179,46	11 357,74	567,89	15 174,69	кв.1	7 445,00			27		3 979,00	941,00		2 087,01	695,67		
май	9 179,46	14 294,68	714,73	21 254,69	кв.1	7 782,00			2 011	853,00		7 826,00		2 087,01	695,67		
июн	9 179,46	7 966,81	398,34	14 258,69	кв.1	8 116,00		2 735						2 087,01	695,67	625,00	
июл	9 552,79	10 153,22	507,66	13 455,46	кв.1,25	6 611,00		2 747				1 196,00		2 188,82	712,64		
авг	12 522,12	11 449,35	572,47	16 862,46	кв.1	7 619,00	2 969,00	2 747				626,00		2 188,82	712,64		
сен	12 522,12	11 458,27	572,91	12 821,46		6 303,00	2 969,00							2 188,82	712,64	648,00	
окт	12 522,12	12 288,40	614,42	13 000,46		7 130,00	2 969,00							2 188,82	712,64		
ноя	12 522,12	10 239,51	511,98	17 674,28	кв.1	7 199,00	2 969,00		63				4 541,82	2 188,82	712,64		
дек	12 522,12	15 004,48	750,22	9 054,46		2 445,00	2 969,00							2 188,82	712,64	739,00	-191 567,58

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев