

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОВКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 97 А ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 2996,3 м²/жилая S дома - 2466,1 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. %	Всего сумма по Акту приемки работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.работчим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка	Очистка дворовой, внутренней канализации (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях	Электромонтажные работы	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смesta	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	156 705,48	151 515,09	7 575,75	238 674,09		120 278,00	1 611,00	5 507,00	5 832,00	3 320,00	793,00	52 239,00	387,00	35 659,81	11 837,28	1 210,00	-210 483,56	-89 185,63
январь	12 775,41	15 402,56	770,13	10 277,78		6 406,00								2 910,00	961,78			
февраль	12 775,41	10 028,68	501,43	11 863,78		7 992,00								2 910,00	961,78			
март	12 775,41	12 952,70	647,64	15 185,78	1п., кв.18	8 787,00		1 325,00			547,00		206,00	2 910,00	961,78	449,00		
апрель	12 775,41	12 517,06	625,85	14 236,78		10 365,00								2 910,00	961,78			
май	12 775,41	10 766,95	538,35	21 467,78	кв.3	9 628,00		476,00	5 832,00	1 660,00				2 910,00	961,78			
июнь	12 775,41	11 740,42	587,02	13 238,78		9 211,00								2 910,00	961,78	156,00		
июль	13 342,71	9 987,76	499,39	18 205,40		12 255,00				1 660,00	246,00			3 033,30	1 011,10			
август	13 342,71	14 742,58	737,13	18 251,40	кв.3	13 249,00		958,00						3 033,30	1 011,10			
сентябрь	13 342,71	12 700,76	635,04	69 942,40	кв.16	13 210,00						52 239,00		3 033,30	1 011,10	449,00		
октябрь	13 341,63	10 459,76	522,99	12 464,40	кв.32	8 239,00							181,00	3 033,30	1 011,10			
ноябрь	13 341,63	12 943,30	647,17	14 512,40		10 468,00								3 033,30	1 011,10			
декабрь	13 341,63	17 272,56	863,63	19 027,40		10 468,00	1 611,00	2 748,00						3 033,30	1 011,10	156,00	-305 218,31	-183 920,38

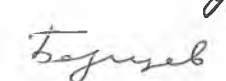
Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

 В.Г. Рубцов

 А.А. Рубцова

 А.С. Борщев