

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3457,00 м2/жилая S дома - 3141,60 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										В том числе за период Управления жилыми домами (+ аванс жильцов)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА жильцов; + аванс жильцов (-долг)	
						Оплата труда с налогами дворника, дворникам лест. кит. и др. рабочим, материальн. инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция подвала и подъездов	Очистка дворовой, внутренней канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационные таблички	Выкашивание газонов	Установка площадок для пользования автомойкой, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитСервис» (Энергодокладная МКД)	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентиляторов			Возврат (восстановление на л/с) денежных средств
186 613,08	182 463,75	9 123,19	253 249,88			105 348,00	113 865,00	10 727,00	772,00	1 952,00	1 834,00	3 245,00	2 000,00	29 216,88	2 982,00	-18 692,00	-5 191,69	82 120,18
январь	15 236,93	11 776,43	588,82	84 387,62	кв.7, чердак	8 792,00	71 992,00	1 216,00						2 387,62				
февраль	15 236,93	14 579,81	728,99	30 709,62	чердак	11 214,00	17 108,00					451,00		2 387,62	730,00			
март	15 236,93	12 691,80	634,59	7 814,62	кв.41	4 246,00							2 000,00					
апрель	15 236,93	24 677,30	1 233,87	45 018,62	п.1	15 866,00	24 765,00		772,00	1 563,00		27,00		2 387,62				
май	15 236,93	11 192,39	559,62	18 667,62	кв.7, 21	13 918,00		1 700,00				271,00		2 387,62	730,00			
июнь	18 158,44	15 190,63	759,53	9 317,86	кв.25, 35, п.1	10 650,00		2 820,00				271,00		2 481,86				
июль	13 572,06	14 666,25	733,31	-10 541,14	кв.7, 51	3 745,00		1 535,00		389,00				2 481,86				
август	15 865,25	13 467,67	673,38	12 553,86	кв.51, п.1	3 745,00		3 456,00			1 834,00	276,00		2 481,86	761,00	-18 692,00		
сентябрь	15 865,25	15 340,82	767,04	13 839,86	кв.7	10 402,00						956,00		2 481,86				
октябрь	15 865,25	15 061,92	753,10	17 927,86		15 446,00								2 481,86				
ноябрь	15 865,25	16 025,97	801,30	7 814,86	кв.43, 7	3 579,00						993,00		2 481,86	761,00		-85 101,01	2 210,86
декабрь																		

Рубцов

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Борщев

А.С. Борщев