

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 40 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 651,50 м²/ жилая S дома - 500,60 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	
январь	4 790,75	3 031,43	151,57	4 595,86		2 213,00			615,74	1 561,87	2 492,99	417,00	-44 470,63
февраль	4 790,75	3 795,98	189,80	6 326,86	Кв.4	2 562,00	1 382,00		615,74	1 561,87	2 05,25		
март	4 790,75	4 204,16	210,21	4 813,86		2 309,00			615,74	1 561,87	2 05,25	122,00	
апрель	4 790,75	4 410,62	220,53	4 429,86		2 047,00			615,74	1 561,87	2 05,25		
май	4 790,75	3 691,91	184,60	4 258,86		1 876,00			615,74	1 561,87	2 05,25		
июнь	4 790,75	7 008,76	350,44	4 327,86		1 876,00			615,74	1 561,87	2 05,25	69,00	
июль	4 985,97	3 936,38	196,82	4 294,99		1 802,00			645,77	1 636,96	2 10,25		
август	3 924,71	4 739,29	236,96	4 294,99		1 802,00			645,77	1 636,96	2 10,25		
сентябрь	4 455,34	4 057,48	202,87	4 438,99		1 802,00			645,77	1 636,96	2 10,25	144,00	
октябрь	4 455,34	3 502,31	175,12	4 580,99		2 088,00			645,77	1 636,96	2 10,25		
ноябрь	4 455,34	3 762,17	188,11	4 556,99		2 064,00			645,77	1 636,96	2 10,25		
декабрь	4 455,34	5 946,15	297,31	8 979,96		2 002,00		4 402,97	645,77	1 636,96	2 10,25	82,00	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев