

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.

Общая S дома 2826,00/жилая S дома 2574,70 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвала	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов, +аванс жильцов)
									Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Установка(замена) вентилей, кранов, задвижек, водометров и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отл. мест и др	Филиал ПАО "Газпром Газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочапинске тех. обслуживание объектов газоснабжения		
	315 425,16	284 672,90	14 233,65	3 000,00	900,00	40 036,00		28 417,65	32 590,00	1 744,00	967,00	4 735,00	710 065,58	765 506,83
янв	24 966,57	17 018,16	850,91	250,00	75,00	0,00	кв.40,33	1 579,29						
фев	24 966,57	18 114,45	905,72	250,00	75,00	0,00	п.3	1 681,02						
мар	24 966,57	24 330,29	1 216,51	250,00	75,00	1 744,00		2 257,85	1 744,00					
апр	24 966,57	14 886,88	744,34	250,00	75,00	0,00	кв.41	1 381,50						
май	24 966,57	26 421,66	1 321,08	250,00	75,00	412,00		2 451,93			412,00			
июн	24 966,57	18 605,69	930,28	250,00	75,00	555,00		1 726,61			555,00			
июл	27 604,29	37 260,11	1 863,01	250,00	75,00	0,00		3 457,74						
авг	27 604,29	25 019,97	1 251,00	250,00	75,00	0,00		2 321,85						
сен	27 604,29	24 752,92	1 237,65	250,00	75,00	0,00		2 297,07						
окт	27 604,29	27 107,19	1 355,36	250,00	75,00	37 325,00		2 515,55	32 590,00			4 735,00		
ноя	27 604,29	20 945,23	1 047,26	250,00	75,00	0,00		1 943,72						
дек	27 604,29	30 210,35	1 510,52	250,00	75,00	0,00		2 803,52					916 151,19	971 592,44

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.