

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улицы	Общая S дома/жилая S дома, кв. м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемаки выполн. работ	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
								Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.работчим, материалы, инвентарь	Очистка дворовой, внутренней канализации сети (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски обывления)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Технические осмотры и обходы МКД, Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола, Претензионно-юридическая работа.	МЛП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
Комсомольская 97 А	2 996,30	ВСЕГО	156 704,72	167 601,89	8 380,09	187 852,00		110 664,00	8 355,00	676,00	2 956,00	308,00	3 046,00	30 113,52	20 051,02	10 358,46	1 324,00	-122 101,26	0,00
	2 466,30	январь	17 985,91	14 662,97	733,15	16 115,58		4 796,00	1 775,00					2 022,37	6 683,67	838,54			
		февраль	17 981,54	18 937,85	946,89	13 344,58		3 800,00						2 022,37	6 683,67	838,54			
		март	17 981,54	17 038,21	851,91	17 843,58	кв.2.10	6 930,00					883,00	2 022,37	6 683,67	838,54	486,00		
		апрель	11 371,05	11 452,08	572,60	17 141,16		12 799,00	914,00					2 589,62	0,00	838,54			
		май	11 371,05	7 320,34	366,02	15 162,16		9 072,00	1 210,00	1 452,00				2 589,62	0,00	838,54			
		июнь	11 371,05	15 394,85	769,74	14 627,16		10 352,00		676,00				2 589,62	0,00	838,54	171,00		
		июль	11 938,37	19 198,15	959,91	13 952,80		10 352,00						2 712,93	0,00	887,87			
		август	8 950,73	15 843,98	792,20	17 514,80	кв.21	12 396,00	1 210,00			308,00		2 712,93	0,00	887,87			
		сентябрь	11 938,37	9 615,72	480,79	18 486,80		10 352,00	742,00	1 504,00			1 794,00	2 712,93	0,00	887,87	494,00		
		октябрь	11 938,37	12 251,69	612,58	15 204,80		10 352,00	1 252,00					2 712,93	0,00	887,87			
Период НСУ с 01.01.15 по 31.03.15		ноябрь	11 938,37	13 643,89	682,19	14 321,80	2п.	10 352,00					389,00	2 712,93	0,00	887,87			
Период Управление с 01.04.15 по 31.12.15 и далее		декабрь	11 938,37	12 242,16	612,11	14 136,80		9 111,00	1 252,00					2 712,93	0,00	887,87	173,00	-150 731,47	-29 433,54

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" 

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" 

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" 

Н.Т. Бардакова