

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**




Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3152,60 м2/жилая S дома - 3058,00 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)			
									Ремонт системы канализации и др	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка, ремонт и окраска дверей, дв. коробок, выходов на чердак и др	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы			Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
январь	23 911,99	15 480,27	774,01	3 659,54	200,00	60,00	0,00											
февраль	23 911,99	17 069,69	853,48	3 807,20	200,00	60,00	0,00											
март	23 911,99	31 059,72	1 552,99	5 106,87	200,00	60,00	0,00											
апрель	23 911,99	13 608,46	680,42	3 485,65		0,00	0,00											
май	23 911,99	27 416,20	1 370,81	4 768,39	400,00	120,00	0,00											
июнь	23 911,99	23 734,96	1 186,75	4 426,40	239,53	71,86	8 426,00	кв.36										
июль	24 970,81	21 728,04	1 086,40	4 333,65	223,27	66,98	14 407,00	кв.36										
август	24 970,81	29 821,04	1 491,05	5 084,68	226,96	68,09	0,00											
сентябрь	24 970,81	25 688,20	1 284,41	4 701,16	34,93	10,48	2 725,00	кв.36										
октябрь	24 970,81	28 068,41	1 403,42	4 922,04	15,82	4,75	1 519,00											
ноябрь	24 970,81	32 350,24	1 617,51	5 319,39	1 215,26	364,58	4 103,07											
декабрь	24 970,81	22 849,94	1 142,50	4 437,77	280,49	84,15	0,00											
	293 296,80	288 875,17	14 443,76	54 052,74	3 236,26	970,88	31 180,07			3 196,00	7 940,00	11 401,00	486,00	4 054,00	4 103,07	464 473,94	737 641,11	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"


 В.Г. Рублов

 А.А. Рублова

 А.С. Боршев