

ПРОТОКОЛ № 1 /2022
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Гуково, ул. Ковалева 31

г. Гуково

«10» апреля 2022 г.

Место проведения собрания г. Гуково ул. Ковалева 31

Форма проведения общего собрания — очная.

Время проведения собрания «10» апреля 2022 г.

Дата и место подсчета голосов «10» апреля, 2022 г., г. Гуково. ул. Ковалева 31

Собрание проводится по инициативе _____

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «10» апреля 2022 г. в МКД
ул. Шахверская 19, г. Гуково

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Гуково,
ул. Ковалева 31, собственники владеют 4373/ кв.м. всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание
собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений
в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от
общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Гуково,
ул. Ковалева 31, приняли участие собственники и их представители в количестве
56 человек, владеющие 23067 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет 52,79 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно
принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Избрание «Совета дома» в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.
4. Избрание председателя «Совета дома» для осуществления функций согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

1. По первому вопросу: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений**
Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил
избрать А.И. председателем общего собрания собственников помещений-

Проголосовали:

Количество голосов	«За»		«Против»		«Воздержались»	
	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>56</u>		100	<u>0</u>	0	<u>0</u>	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений-

2. По второму вопросу: **Выбор секретаря общего собрания собственников помещений**
Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать
секретарем А.И. общего собрания собственников помещений-

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
56	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений-

3. По третьему вопросу: Избрание «Совета дома» в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.

Слушали инициатора проведения общего собрания об избрании председателя членов «Совета дома» для осуществления функций указанных в ст. 161.1 ЖК РФ. Поступило предложение для голосования: избрать в качестве членов совета дома

1. - кв. № 1 -
2. - кв. № 2 -
3. - кв. № 3 -
4. - кв. № 4 -
5. - кв. № 5 -
6. - кв. № 6 -

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
56	100	0	-	0	-

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать в качестве членов совета дома

1. - кв. № 1 -
2. - кв. № 2 -
3. - кв. № 3 -
4. - кв. № 4 -
5. - кв. № 5 -

«Совет дома» осуществляет свои функции до момента переизбрания «Совета дома».

4. Избрание председателя «Совета дома» для осуществления функций согласно ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ.

Поступило предложение из числа членов «Совета дома» избрать в качестве председателя «Совета дома» для осуществления функций указанных в ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ:

- кв. № 1 -

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
56	100	0	-	0	-

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Из числа членов «Совета дома» избрать в качестве председателя «Совета дома» для осуществления функций указанных в ст. 161.1 ЖК РФ:

__ - кв. № __ __.

Приложение: 1. Лист голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений на 4 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания

И (Ф.И.О.) / __

Секретарь общего собрания Э

__ (Ф.И.О.) / __

2

Члены счетной комиссии С

__ (Ф.И.О.) / __

26

__ (Ф.И.О.) / __

Михайлова О.И. (Ф.И.О.) / __