

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. КОВАЛЁВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3255,90 м2/жителя S дома - 3103,50 м2**

Период	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
								Ремонт системы отопления и др.	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров	Установка(замена) вентелей, задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы			Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства
янв	11 601,00	580,05	1 078,31	2 400,00	720,00	76 403,60		269,00	5 622,00	4 800,00	358,00	61 255,00	4 099,60	588 105,17	484 704,96
фев	88,11	4,41	8,19	200,00	60,00	0,00									
мар	43,76	2,19	4,07	200,00	60,00	0,00									
апр	57,36	2,87	5,33	200,00	60,00	269,00	кв.33	269,00							
апр	459,69	22,98	42,71	200,00	60,00	225,00			225,00						
май	652,80	32,64	60,65	200,00	60,00	0,00									
июн	4 487,42	224,37	416,88	200,00	60,00	4 800,00				4 800,00					
июл	1 031,42	51,57	95,92		0,00	59 068,00						59 068,00			
авг	596,91	29,85	55,51	200,00	60,00	5 755,00	кв.24, 21		5 397,00		358,00				
сен	342,99	17,15	31,90	400,00	120,00	0,00									
окт	2 532,13	126,61	235,49	200,00	60,00	6 286,60						2 187,00	4 099,60		
ноя	918,18	45,91	85,39	200,00	60,00	0,00									
дек	390,23	19,51	36,29	200,00	60,00	0,00								523 324,21	421 002,31

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова



А.С. Борщев