

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1185,00 м2/жильца S дома - 1105,50 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общесексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт системы отопления и др.	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
янв	8 281,26	9 664,43	483,22	1 667,15	200,00	60,00	393,00	п.1	15 467,00	24 806,00	680,00	393,00	19 749,00	3 777,60	222 669,26	34 026,25	
фев	8 281,26	6 515,03	325,75	1 374,58	200,00	60,00	0,00										
мар	8 281,26	9 272,18	463,61	1 630,71	200,00	60,00	0,00										
апр	8 281,26	6 501,51	325,08	1 373,32	200,00	60,00	0,00										
май	8 281,26	6 494,78	324,74	1 372,69	200,00	60,00	0,00										
июн	8 281,26	9 363,25	468,16	1 639,17	200,00	60,00	0,00										
июл	8 631,64	9 975,94	498,80	1 730,50	0,00	0,00	40 273,00		15 467,00	24 806,00							
авг	8 631,64	9 047,44	452,37	1 644,15	200,00	60,00	4 457,60	п.1			680,00			3 777,60			
сен	8 631,64	7 699,31	384,97	1 518,78	400,00	120,00	0,00										
окт	8 631,64	8 023,64	401,18	1 548,94	200,00	60,00	19 749,00						19 749,00				
ноя	8 631,64	6 116,99	305,85	1 371,62	200,00	60,00	0,00										
дек	8 631,64	7 585,79	379,29	1 508,22	200,00	60,00	0,00								232 544,08	34 026,25	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев