

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 "Д" ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.11.2016 г.; Общая S дома - 1953,60 м² /жилая S дома - 1619,41 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Обслуживающие расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	Установка металлической двери с домофоном	Установка(замена) вентилей, задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	93 394,58	92 775,45	4 638,77	17 200,52	165,03	49,51	63 572,60		1 529,00	20 621,00	11 342,00	1 630,00	8 629,00	16 044,00	3 777,60	48 817,89	134,73
январь	7 379,49	5 734,34	286,72	1 203,85	28,66	8,60	0,00										
февраль	7 379,49	6 606,00	330,30	1 283,87		0,00	0,00										
март	7 379,49	7 080,57	354,03	1 327,43		0,00	0,00										
апрель	7 379,49	5 469,66	273,48	1 179,55		0,00	0,00										
май	7 393,42	8 459,85	422,99	1 455,33		0,00	0,00										
июнь	7 393,42	8 415,86	420,79	1 451,29		0,00	8 305,00	кв.28					8 305,00				
июль	8 181,63	7 592,79	379,64	1 465,44		0,00	27 386,00	кв.20, 33			11 342,00			16 044,00			
август	8 181,63	6 377,68	318,88	1 352,56	136,37	40,91	3 777,60							3 777,60			
сентябрь	8 181,63	9 120,98	456,05	1 607,41		0,00	0,00										
октябрь	8 181,63	6 718,31	335,92	1 384,20		0,00	1 853,00	кв.33, 24	1 529,00				324,00				
ноябрь	8 181,63	11 545,09	577,25	1 832,61		0,00	20 621,00	п.1		20 621,00							
декабрь	8 181,63	9 654,32	482,72	1 656,96		0,00	1 630,00					1 630,00			56 296,97	24 814,33	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев

