

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.
Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1097,30 м²/ жилая S дома - 950,00 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового мсета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
январь	8 189,02	7 034,51	351,73	11 479,00		6 957,00	11 856	221,00	1 503,00	147,00	4 393,53	1 168,50	2 964,00	389,50	4 731,00	1 707	-68 144,50	-6 324,80	
февраль	8 189,02	5 554,60	277,73	10 816,00		6 294,00						1 168,50	2 964,00	389,50					
март	8 189,02	10 648,60	532,43	10 698,00	п.2	5 590,00		221,00				1 168,50	2 964,00	389,50	365				
апрель	8 189,02	7 189,08	359,45	9 594,00		5 072,00			1 503,00			1 168,50	2 964,00	389,50					
май	8 189,02	7 465,92	373,30	10 993,00		4 968,00						1 168,50	2 964,00	389,50					
июнь	8 189,02	5 824,75	291,24	14 247,00	кв. 18	5 368,00	3 940					1 168,50	2 964,00	389,50	417				
июль	8 455,00	6 044,03	302,20	13 693,00	кв. 18	5 004,00	3 958					1 225,50	3 106,50	399,00					
август	8 455,00	6 767,67	338,38	10 384,00		5 653,00						1 225,50	3 106,50	399,00					
сентябрь	8 455,00	13 405,41	670,27	13 756,00	кв. 14	4 635,00	3 958					1 225,50	3 106,50	399,00	432				
октябрь	8 455,00	8 129,38	406,47	14 673,53	кв. 18	5 402,00			147,00	4 393,53	1 225,50	3 106,50	399,00						
ноябрь	8 455,00	7 251,45	362,57	8 450,00		3 719,00					1 225,50	3 106,50	399,00						
декабрь	8 455,00	23 222,11	1 161,11	7 990,00		2 766,00					1 225,50	3 106,50	399,00	493					

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев


