

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKBAPТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 15 ПО УЛИЦЕ БОТАНИЧЕСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 7818,4 м²/жилая S дома - 6809,8 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД																Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка	Очистка дворовой, внутренней канализации сети (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Вылка деревьев в городских условиях	Устройство контейнерной площадки, баки ТБО	Электроподогревательные работы	Устройство мелких покрытий из листового оцинкованной стали	Разработка дизайн проекта по благоустройству, стройконтроль	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Плама (услуги по проверке веттканалов)				
	430 394,76	443 963,52	22 198,18	679 871,25		218 804,00	22 323,00	6 857,00	47 316,00	64 385,00	57 525,00	34 377,00	13 588,00	16 487,00	53 000,00	8 178,50	98 469,71	32 687,04	5 874,00	-66 883,84	56 348,17		
январь	35 087,23	48 172,57	2 408,63	22 346,39	кв.49	10 240,00							1 415,00				8 035,56	2 655,82					
февраль	35 087,23	31 757,55	1 587,88	24 595,39	кв.27, кв.24	12 187,00		1 717,00									8 035,56	2 655,82					
март	35 087,23	32 723,22	1 636,16	27 909,39	кв.103,106	14 253,00		257,00					1 125,00				8 035,56	2 655,82	1 583,00				
апрель	35 087,23	31 915,73	1 595,79	48 909,39	под., кв.81	18 811,00		952,00					1 968,00	16 487,00			8 035,56	2 655,82					
май	35 087,23	32 505,12	1 625,26	58 326,39	кв.81,1п2п.	15 787,00		939,00				30 909,00					8 035,56	2 655,82					
июнь	35 087,23	31 853,27	1 592,66	81 489,39		16 363,00		421,00	24 703,00	2 957,00					25 000,00		8 035,56	2 655,82	1 354,00				
июль	36 645,23	31 148,81	1 557,44	31 003,07		19 835,00											8 376,05	2 792,02					
август	36 645,23	30 054,93	1 502,75	85 945,07	кв.23, 7п.	22 000,00			22 613,00				3 164,00		27 000,00		8 376,05	2 792,02					
сентябрь	36 645,23	38 642,20	1 932,11	157 816,07	п.1-10	20 303,00		1 689,00		61 297,00	57 525,00	3 468,00	783,00				8 376,05	2 792,02	1 583,00				
октябрь	36 645,23	38 089,06	1 904,45	41 832,57	кв.13,45,27,56,59, п.2	19 609,00		783,00		104,00			1 990,00			8 178,50	8 376,05	2 792,02					
ноябрь	36 645,23	33 038,92	1 651,95	60 805,07	п.7,п.8, кв.45,18	24 708,00	22 323,00						2 606,00				8 376,05	2 792,02					
декабрь	36 645,23	64 062,14	3 203,11	38 893,07	п.2,10	24 708,00		99,00		27,00			537,00		1 000,00		8 376,05	2 792,02	1 354,00	-324 989,74	-201 757,73		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Рубцов
Рубцова
Борщев

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев