

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 57 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2016 ГОДУ.**

**Договор от 01.10.2015 г. Общая S дома - 931,9 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 826,75 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2016 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-догт жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. работчм, материалы, инвентарь	Очистка дворовой, внутренней канализации (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, отражение лестничных площадок перилами, доски объявлениями)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Технические осмотры и обходы МКД, подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно юридическая работа.	МУП САХ (не ТВО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	
	78 375,90	70 948,99	3 547,45	78 639,01		26 882,00	591,00	297,00	523,00	5 014,00	531,00	11 309,94	28 671,69	3 720,38	1 099,00	-55 565,71
янв	6 308,14	4 167,05	208,35	5 744,69		2 231,00						909,43	2 306,63	297,63		
фев	6 308,14	10 430,27	521,51	7 263,69	кв.5, кв.18	2 118,00				1 632,00		909,43	2 306,63	297,63		
мар	6 308,14	5 180,02	259,00	6 490,69		2 190,00					531,00	909,43	2 306,63	297,63	256,00	
апр	6 308,14	4 521,83	226,09	6 397,69		2 587,00		297,00				909,43	2 306,63	297,63		
май	6 308,14	3 811,55	190,58	5 834,69		2 190,00			131,00			909,43	2 306,63	297,63		
июн	6 308,14	4 470,39	223,52	6 126,69		2 190,00			131,00			909,43	2 306,63	297,63	292,00	
июл	6 754,51	8 054,24	402,71	5 959,98		2 190,00						975,57	2 471,98	322,43		
авг	6 754,51	6 574,62	328,73	6 533,98		2 503,00			261,00			975,57	2 471,98	322,43		
сен	6 754,51	4 685,16	234,26	6 890,98		2 274,00	591,00					975,57	2 471,98	322,43	256,00	
окт	6 754,51	8 098,71	404,94	5 959,98		2 190,00						975,57	2 471,98	322,43		
ноя	6 754,51	5 389,65	269,48	5 959,98		2 190,00						975,57	2 471,98	322,43		
дек	6 754,51	5 565,50	278,28	9 475,98	кв.14, кв.17	2 029,00				3 382,00		975,57	2 471,98	322,43	295,00	-66 803,17

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

О.А. Тонкова