

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3152,60 м2/жилая S дома - 3058 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализ. сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)				
	204 642,04	194 414,85	9 720,74	212 106,71		117 351,00	1 331,00	2 280,00	9 340,00	2 071,00	12 303,00	2 832,00	5 300,00	4 596,15	49 906,56	4 796,00	-362 149,48	-73 185,65		
январь	16 708,73	15 149,84	757,49	13 371,82		9 427,00														
февраль	16 708,73	17 178,11	858,91	17 397,82	кв.36	9 150,00							4 303,00		3 944,82					
март	17 728,89	12 823,96	641,20	16 847,82	кв.36	9 698,00				2 071,00					3 944,82	1 134,00				
апрель	17 218,81	15 156,76	757,84	13 390,82		9 446,00									3 944,82					
май	17 218,81	19 844,88	992,24	20 099,82	кв.36	9 698,00		2 280,00	3 180,00				997,00		3 944,82					
июнь	17 218,81	14 693,90	734,70	14 832,82		9 698,00									3 944,82	1 190,00				
июль	16 974,32	10 964,97	548,25	21 747,09		9 698,00			3 080,00						4 596,15					
август	16 974,32	23 701,82	1 185,09	18 046,94	кв.36	10 594,00			3 080,00						4 372,94					
сентябрь	16 974,32	15 002,74	750,14	19 466,94	кв.36	9 695,00	1 331,00					2 832,00			4 372,94	1 236,00				
октябрь	16 972,10	20 837,49	1 041,87	13 783,94	кв.1,50	9 411,00									4 372,94					
ноябрь	16 972,10	8 477,15	423,86	26 086,94		9 411,00					12 303,00				4 372,94					
декабрь	16 972,10	20 583,23	1 029,16	17 033,94		11 425,00									4 372,94	1 236,00	-389 562,08	-100 598,25		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев