

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2А ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1099,30 м2/жилая S дома - 952,00 м2*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Общестроительные работы		
янв	4 874,45	5 140,98	257,05	930,43	165,83	0,00	0,00		1 788,00	12 714,00	32 251,00	162 255,91	23 836,48
фев	4 874,45	3 463,60	173,18	774,60		0,00	12 714,00			12 714,00			
мар	4 874,45	5 491,05	274,55	962,95		0,00	0,00						
апр	4 874,45	4 794,15	239,71	898,21		0,00	0,00						
май	4 874,45	4 501,35	225,07	871,01		0,00	0,00						
июн	4 874,45	5 196,46	259,82	935,59	10,31	3,09	0,00						
июл	5 090,72	4 975,92	248,80	934,18	6,07	1,82	0,00						
авг	5 090,72	3 847,17	192,36	829,44	7,03	2,11	0,00						
сен	5 090,72	5 323,15	266,16	966,41	9,09	2,73	772,00	кв.2					
окт	5 090,72	5 573,55	278,68	989,64	4,12	1,24	33 267,00	кв.2	1 016,00	32 251,00			
ноя	5 090,72	2 935,84	146,79	744,86	121,26	36,38	0,00						
дек	5 090,72	5 715,27	285,76	1 002,80	7,95	2,39	0,00					158 889,42	23 836,48

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рублов



А.А. Рублова



А.С. Борщев