

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 Д ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.11.2016 г.; Общая S дома - 1953,60 м²/ жилая S дома - 1616,44 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
	107 073,24	105 943,32	5 297,17	149 772,49		70 074,00	13 516,00	6 331	215	28 637,00	1 970,00	2 500,00	4 139,05	24 440,57	8 049,87	2 560,00	-218 505,24	-218 505,24	
январь	8 744,95	5 940,68	297,03	16 166,96										1 988,22	662,74				
февраль	8 744,95	8 883,57	444,18	8 003,96	п.3	5 233,00			120					1 988,22	662,74				
март	8 744,95	11 863,11	593,16	8 907,96	п.3	5 709,00			95					1 988,22	662,74	548,00			
апрель	8 744,95	5 043,68	252,18	7 976,96	п.1,2,4	5 231,00								1 988,22	662,74				
май	8 744,95	10 022,98	501,15	9 580,96	кв.26, 27	4 960,00					1 970,00			1 988,22	662,74				
июнь	8 744,95	6 970,48	348,52	41 140,96	кв.28, 7	4 960,00		6 093		26 812,00				1 988,22	662,74	625,00			
июль	9 100,59	8 333,43	416,67	8 186,11	кв.17	5 184,00		238						2 085,21	678,90				
август	9 100,59	10 055,20	502,76	12 619,16		5 716,00							4 139,05	2 085,21	678,90	648,00			
сентябрь	9 100,59	8 590,66	429,53	10 547,11		4 635,00					2 500,00			2 085,21	678,90				
октябрь	9 100,59	9 876,98	493,85	8 279,11		5 515,00								2 085,21	678,90				
ноябрь	9 100,59	8 500,91	425,05	8 398,11	кв.28	4 778,00	856,00							2 085,21	678,90				
декабрь	9 100,59	11 861,64	593,08	9 965,11		4 637,00				1 825,00				2 085,21	678,90	739,00	-267 631,58	-267 631,58	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рублов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев



