

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 "А" ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

*Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1099,30 м<sup>2</sup> /жилая S дома - 952,00 м<sup>2</sup>*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-)погг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-)долг жильцов, +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов	Ремонт: подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	53 412,12	50 085,33	2 504,27	9 559,57	102,44	30,73	57 241,02		755,00	53 008,00	1 748,00	1 730,02	168 140,33	23 836,48
январь	4 225,76	3 759,24	187,96	733,02	17,79	5,34	0,00							
февраль	4 225,76	6 373,75	318,69	973,04		0,00	1 748,00				1 748,00			
март	4 225,76	3 213,34	160,67	682,91		0,00	53 008,00	п.1,2		53 008,00				
апрель	4 225,76	5 003,86	250,19	847,28		0,00	0,00							
май	4 225,76	3 330,09	166,50	693,63		0,00	0,00							
июнь	4 225,76	3 277,16	163,86	688,77		0,00	0,00							
июль	4 676,26	4 681,55	234,08	869,34		0,00	0,00							
август	4 676,26	3 484,87	174,24	758,17	84,65	25,40	0,00							
сентябрь	4 676,26	3 799,97	190,00	787,44		0,00	0,00							
октябрь	4 676,26	5 577,17	278,86	952,54		0,00	755,00	кв. 17	755,00					
ноябрь	4 676,26	4 732,77	236,64	874,10		0,00	0,00							
декабрь	4 676,26	2 851,56	142,58	699,33		0,00	1 730,02					1 730,02	148 992,51	23 836,48

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев