

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1907,50 м²/жилая S дома 1720,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеклассификационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Всего сумма по ф. КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Ремонт (замена, отогрев) систем водоснабжения и др.	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (марки, шиферной) и др.	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Ремонт труб вентиляционных каналов		
	116 347,98	110 911,52	5 545,58	21 100,78	188 572,00	9 077,00	38 702,00	28 572,00	6 015,00	106 206,00	116 004,05	192 103,93
янв	9 453,11	6 982,13	349,11	1 526,83	0,00							
фев	9 453,11	10 000,77	500,04	1 807,27	0,00							
мар	9 453,11	10 038,77	501,94	1 810,80	0,00							
апр	9 453,11	8 345,82	417,29	1 653,52	106 206,00					106 206,00		
май	9 453,11	9 019,78	450,99	1 716,13	0,00							
июн	9 453,11	9 880,62	494,03	1 796,10	6 015,00				6 015,00			
июл	9 938,22	10 708,08	535,40	1 915,98	0,00							
авг	9 938,22	7 321,66	366,08	1 601,72	0,00							
сен	9 938,22	10 357,72	517,89	1 883,46	9 077,00	9 077,00						
окт	9 938,22	8 211,07	410,55	1 684,25	0,00							
ноя	9 938,22	11 797,59	589,88	2 017,08	72 063,40		38 702,00	28 572,00				
дек	9 938,22	8 247,51	412,38	1 687,64	0,00						11 697,21	108 897,87

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко