

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 31 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 5661,80 м<sup>2</sup>/жищия S дома - 4373,10 м<sup>2</sup>*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях, вырубка поросли	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Установка почтовых ящиков	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
	289 670,86	284 212,36	14 210,62	343 079,31		188 914,00	10 023,0	3 982	16 113	853,0	1 154,0	5 788	10 179	12 132	66 121,27	21 778,04	6 042,0	-87 920,74	-40 453,45	
январь	23 657,94	20 281,56	1 014,08	21 965,88		14 794,00									5 378,91	1 792,97				
февраль	23 657,94	25 495,17	1 274,76	22 088,88		14 917,00									5 378,91	1 792,97				
март	23 657,94	23 948,45	1 197,42	25 160,88	кв.69	14 982,00					1 154,0	490			5 378,91	1 792,97	1 363,0			
апрель	23 657,94	22 501,45	1 125,07	40 158,88	кв.20,69	15 988,00			16 113			886			5 378,91	1 792,97				
май	23 657,94	27 790,68	1 389,53	32 147,88	кв.21,23	16 926,00	3 331,0	3 866		853,0					5 378,91	1 792,97				
июнь	23 657,94	17 385,53	869,28	27 159,88	кв.69	15 767,00						2 815			5 378,91	1 792,97	1 406,0			
июль	24 620,07	23 036,29	1 151,81	39 684,00	кв.69	16 381,00	3 346,0	116			♦	231		12 132	5 641,30	1 836,70				
август	24 620,63	31 946,51	1 597,33	28 651,00	кв.69	17 827,00	3 346,0								5 641,30	1 836,70				
сентябрь	24 620,63	18 199,41	909,97	25 779,00	кв.69	15 956,00						734			5 641,30	1 836,70	1 611,0			
октябрь	24 620,63	24 179,95	1 209,00	35 833,00	п.6, п.4	17 544,00						632	10 179		5 641,30	1 836,70				
ноябрь	24 620,63	26 254,01	1 312,70	21 545,00		14 067,00									5 641,30	1 836,70				
декабрь	24 620,63	23 193,35	1 159,67	22 905,00		13 765,00									5 641,30	1 836,70	1 662,0	-160 998,31	-113 531,02	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


