

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51 А ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1826, 70 м²/жилая S дома 1707 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пенальность 2022 г. 5 %	Одзексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ЛАО "Ростелеком")	Пенальность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов); +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов); +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (марки, шиферной) и др.	Общественные работы	Филиал ЛАО "Газпром" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	114 427,52	105 336,63	5 266,83	20 404,68	377,98	113,39	525 433,25			6 438,00	148 258,00	12 987,00	354 215,00	3 535,25	398 929,19	452 702,92
январь	9 290,37	8 939,68	446,98	1 693,57	3,52	1,06	149 040,00	кв.3, п.1,2,3,4		148 258,00	782,00					
февраль	9 290,37	9 474,22	473,71	1 743,23	24,67	7,40	3 729,00				3 729,00					
март	9 290,37	8 262,98	413,15	1 630,71	17,76	5,33	0,00									
апрель	9 290,37	6 869,18	343,46	1 501,22	30,60	9,18	0,00									
май	9 290,37	8 148,93	407,45	1 620,11	20,84	6,25	3 535,25							3 535,25		
июнь	9 301,67	8 229,03	411,45	1 628,60	29,09	8,73	0,00									
июль	9 779,00	8 620,03	431,00	1 707,43	69,07	20,72	8 476,00					8 476,00				
август	9 779,00	7 998,19	399,91	1 649,72	22,81	6,84	87 126,00						87 126,00			
сентябрь	9 779,00	8 150,99	407,55	1 663,90	42,34	12,70	273 527,00			6 438,00			267 089,00			
октябрь	9 779,00	7 880,61	394,03	1 638,81	38,27	11,48	0,00									
ноябрь	9 779,00	12 257,75	612,89	2 045,01	40,55	12,17	0,00									
декабрь	9 779,00	10 505,04	525,25	1 882,36	38,46	11,54	0,00								-46 574,36	27 604,05

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко