

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKBAPТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 4231,8 м²/жилая S дома - 3602,6 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пенальбность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворника, уборщикам лест.клет. и др.работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, депратизация подвала и подъездов, откачка воды	Устранение течи водопровода, регулировка смывного бачка	Установка, окраска забора, навочек, упрн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобиля, ограждение, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов			
январь	286 406,70	276 087,51	13 804,38	553 328,91	-		330 532,00	47 821,00	1 377,00	3 474,00	50 115,00	4 266,00	5 232,00	29 992,00	74 141,51	6 378,40	-741 572,29	-684 449,35
февраль	22 840,47	20 094,66	1 004,73	38 415,26	кв.67	32 507,00								349,00	5 908,26			
март	22 840,47	17 246,74	862,34	43 388,26		33 657,00				3 474,00				19 382,00	5 908,26	1 498,00		
апрель	22 840,47	21 480,48	1 074,02	68 165,26	кв.41,27,31	35 518,00	627,00							176,00	5 908,26			
май	22 840,47	18 767,27	938,36	39 755,26		33 671,00									5 908,26			
июнь	22 840,47	26 255,93	1 312,80	39 962,26		17 349,00					16 705,00				5 908,26			
июль	22 840,47	21 779,23	1 088,66	48 777,26		24 666,00					16 705,00				5 908,26	1 498,00		
август	24 893,98	24 538,68	1 226,93	48 785,65		25 455,00								177,00	6 448,65			
сентябрь	24 893,98	24 736,62	1 236,83	86 337,65		32 518,00	47 194,00							177,00	6 448,65			
октябрь	24 893,98	21 270,23	1 063,51	33 726,85		25 395,00								192,00	6 448,65	1 691,20		
ноябрь	24 893,98	27 503,56	1 375,18	41 882,65		26 062,00						4 266,00		5 106,00	6 448,65			
декабрь	24 893,98	23 153,64	1 157,68	30 379,65		23 931,00									6 448,65			
Итого	24 893,98	29 266,47	1 463,32	33 752,85		19 803,00		1 377,00						4 433,00	6 448,65	1 691,20	-1 032 618,06	-975 495,12

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова