АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2021 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 4231,80 м2/жилая S дома - 3602,60 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2021 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов		
	255 268,54	240 574,92	12 028,75	448 500,58		230 481,00	678,00	33 913,00	11 688,00	82 838,00	17 393,00	65 927,58	5 582,00	-264 151,34	-207 028,40
янв	20 823,03	16 868,51	843,43	26 042,87		20 675,00						5 367,87			
фев	20 823,03	19 749,29	987,46	23 747,87		18 380,00						5 367,87			
мар	20 823,03	21 584,83	1 079,24	28 162,87	кв.57, 41	18 126,00		1 930,00			1 373,00	5 367,87	1 366,00		
апр	20 823,03	18 524,89	926,24	32 430,87	кв.27, 66	23 574,00					3 489,00	5 367,87			
май	20 823,03	19 171,31	958,57	25 724,87	кв.31	20 272,00					85,00	5 367,87			
июн	20 823,03	20 447,35	1 022,37	29 988,87	кв.41	19 518,00		3 737,00				5 367,87	1 366,00		
июл	21 723,74	18 757,70	937,89	39 995,06	кв.16,5	19 518,00	678,00	8 366,00	5 813,00			5 620,06			
авг	21 720,72	23 580,22	1 179,01	52 865,06	кв.20,41,16,62	18 219,00		5 998,00	5 875,00	17 153,00		5 620,06			
сен	21 720,72	20 982,93	1 049,15	75 922,06	кв.16, п.6	20 358,00		4 227,00		44 292,00		5 620,06	1 425,00		
окт	21 720,72	18 146,01	907,30	36 410,06	п.2	19 518,00					11 272,00	5 620,06			
ноя	21 720,72	22 065,74	1 103,29	43 406,06	кв.3,16,14	10 426,00		4 793,00		21 393,00	1 174,00	5 620,06			
дек	21 723,74	20 696,14	1 034,81	33 804,06	кв.16	21 897,00		4 862,00				5 620,06	1 425,00	-484 105,75	-426 982,81

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" — В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" — А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" — А.С. Борщев