

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 18 ПО УЛ. ЛЬВА ТОЛСТОГО  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.09.2013 г.; Общая S дома - 443,40 м<sup>2</sup>/ жилья S дома - 408,40 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
	45 258,96	33 633,08	1 681,65	60 292,90		35 078,00	456,00	323,00	6 175,01	15 658,06	2 033,83	569,00	-151 887,85			
январь	3 908,40	2 968,37	148,42	8 529,98		6 526,00		60,00	502,33	1 274,21	167,44					
февраль	3 908,40	4 949,54	247,48	9 567,98	кв.4, 13	7 570,00		54,00	502,33	1 274,21	167,44					
март	3 908,40	2 565,04	128,25	8 791,98		6 598,00		128,00	502,33	1 274,21	167,44	122,00				
апрель	3 908,40	2 939,19	146,96	5 089,98		3 146,00		54,00	502,33	1 274,21	167,44					
май	3 908,40	2 749,34	137,47	4 950,98	кв.4	2 953,00		54,00	502,33	1 274,21	167,44					
июнь	3 908,40	3 168,89	158,44	5 179,98		3 070,00		27,00	502,33	1 274,21	167,44	139,00				
июль	4 067,69	3 221,95	161,10	3 863,83		1 830,00			526,84	1 335,47	171,53					
август	3 201,83	1 729,42	86,47	4 319,83	кв.4	1 830,00	456,00		526,84	1 335,47	171,53					
сентябрь	3 634,76	3 477,79	173,89	3 680,83		1 503,00			526,84	1 335,47	171,53	144,00				
октябрь	3 634,76	2 815,07	140,75	2 033,83					526,84	1 335,47	171,53					
ноябрь	3 634,76	798,00	39,90	2 085,83		52,00			526,84	1 335,47	171,53					
декабрь	3 634,76	2 250,48	112,52	2 197,83					526,84	1 335,47	171,53	164,00	-180 229,32			

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев