

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.11.2016 г.; Общая S дома - 2027,70 м²/жилая S дома - 1696,76 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг; жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг; жильцов; +аванс жильцов)
							Сантехнические работы. Насосная станция	Установка металлической двери с домофоном	установка(замена) вентилей,задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электролиния (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
	99 009,65	92 493,95	4 624,70	17 690,82	51 676,42		8 772,00	4 980,00	31 854,00	1 748,00	3 253,80	1 068,62	103 525,41	35 855,08
январь	7 957,82	6 733,00	336,65	1 348,62	2 150,00			2 150,00						
февраль	7 957,82	8 464,42	423,22	1 507,56	0,00									
март	7 957,82	6 625,75	331,29	1 338,77	1 748,00	п.3,4				1 748,00				
апрель	7 957,82	9 379,28	468,96	1 591,55	0,00									
май	7 801,17	5 132,93	256,65	1 187,35	680,00	п.2		680,00						
июнь	7 801,17	7 012,58	350,63	1 359,90	0,00									
июль	8 632,85	5 384,95	269,25	1 302,25	27 690,00	кв.1			27 690,00					
август	8 632,85	7 990,58	399,53	1 544,32	13 399,80	кв.34, 8	8 772,00		1 374,00		3 253,80			
сентябрь	8 632,85	9 725,94	486,30	1 705,53	0,00									
октябрь	8 559,16	7 805,39	390,27	1 520,27	1 395,00	кв.35			1 395,00					
ноябрь	8 559,16	7 064,17	353,21	1 451,41	2 150,00	п.1		2 150,00						
декабрь	8 559,16	11 174,96	558,75	1 833,30	2 463,62	кв.30			1 395,00		1 068,62		122 027,42	72 047,91

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев