

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3457 м2/жилица S дома - 3141,6 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общезксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)			
									Ремонт системы отопления	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			ООО "Недра" Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		
январь	24 374,18	19 311,35	965,57	4 010,33	200,00	60,00	0,00											
февраль	24 374,18	24 410,42	1 220,52	4 478,43	200,00	60,00	0,00											
март	24 374,18	23 810,82	1 190,54	4 423,38	200,00	60,00	0,00											
апрель	24 374,18	21 566,36	1 078,32	4 217,34	200,00	60,00	0,00											
май	24 374,18	17 526,79	876,34	3 846,51	200,00	60,00	0,00											
июнь	24 374,18	23 653,83	1 182,69	4 408,97	200,00	60,00	126 692,96	кв.24,27	2 535,00	22 415,00	98 780,00	2 962,96						
июль	24 499,80	20 928,59	1 046,43	4 220,30	200,00	60,00	0,00											
август	24 499,80	18 945,99	947,30	4 036,11	200,00	60,00	0,00											
сентябрь	17 966,56	25 456,79	1 272,84	4 034,03	200,00	60,00	15 640,00											
октябрь	21 233,18	18 378,09	918,90	3 679,89	200,00	60,00	0,00											
ноябрь	21 237,23	18 374,29	918,71	3 679,91	200,00	60,00	10 124,00	кв.7										
декабрь	21 237,23	26 271,42	1 313,57	4 413,55	200,00	60,00	0,00											
Итого за период:																		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев

(Подписи и печати)