

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2А ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1099,30 м2/жилая S дома - 952,00 м2


Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Биг", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД		Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов, +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Общестроительные работы		
	59 996,04	54 135,25	2 706,76	10 608,46	57,67	17,30	27 597,00		15 761,00	11 836,00	148 992,51	23 836,48
янв	4 940,95	4 267,50	213,38	855,47		0,00	0,00					
фев	4 940,95	3 725,25	186,26	805,09		0,00	772,00	подвал	772,00			
мар	4 940,95	3 480,18	174,01	782,32		0,00	7 418,00	п.1,2		7 418,00		
апр	4 940,95	7 686,60	384,33	1 173,10		0,00	4 418,00			4 418,00		
май	4 940,95	4 274,90	213,75	856,15		0,00	0,00					
июн	4 940,95	4 432,32	221,62	870,78		0,00	0,00					
июл	5 150,36	4 111,62	205,58	861,36		0,00	3 354,00	кв.11	3 354,00			
авг	5 150,36	4 124,76	206,24	862,59		0,00	0,00					
сен	5 150,36	3 080,67	154,03	765,49		0,00	0,00					
окт	5 150,36	4 763,39	238,17	921,98		0,00	11 635,00		11 635,00			
ноя	5 150,36	3 783,32	189,17	830,83		0,00	0,00					
дек	4 598,54	6 404,74	320,24	1 023,31	57,67	17,30	0,00				162 255,91	23 836,48

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев