

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3431,60/жилая S дома 311 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ТАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартир, подъездов	Общественно-культурные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				Остаток на начало и конец периода ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы, насосная станция	Ремонт кровли (мятой, шиферной) и др	Ремонт теплосчетчиков, замена расходомера, установка монометра и термометров, поверка УУТЗ	Филиал ПАО "Газпром энергосбыт" в г. Новочахтинске		
	359 867,25	321 121,53	16 056,08	3 000,00	900,00	32 458,00		29 800,08	4 373,00	4 033,00	19 905,00	4 147,00	-335 927,20	-406 261,52
янв	28 768,06	22 078,70	1 103,94	250,00	75,00	0,00		2 048,90						
фев	28 768,06	22 700,94	1 135,05	250,00	75,00	0,00	кв.53	2 106,65						
мар	28 768,06	23 513,20	1 175,66	250,00	75,00	0,00		2 182,02						
апр	28 768,06	27 651,14	1 382,56	250,00	75,00	0,00	кв.48,39	2 566,03						
май	28 768,06	31 727,04	1 586,35	250,00	75,00	0,00		2 944,27						
июн	28 768,06	15 405,20	770,26	250,00	75,00	0,00		1 429,60						
июл	31 604,19	34 975,02	1 748,75	250,00	75,00	21 148,00		3 245,68	1 243,00		19 905,00			
авг	31 130,94	32 219,68	1 610,98	250,00	75,00	0,00		2 989,99						
сен	31 130,94	28 628,77	1 331,44	250,00	75,00	7 277,00		2 471,15	3 130,00			4 147,00		
окт	31 130,94	27 915,77	1 385,79	250,00	75,00	4 033,00		2 590,58		4 033,00				
ноя	31 130,94	28 140,19	1 407,01	250,00	75,00	0,00		2 611,41						
дек	31 130,94	28 165,88	1 408,29	250,00	75,00	0,00		2 613,79					-91 019,82	-161 354,14

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова

Чернышова Л.А.