

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 936,50 м²/жилая S дома 830,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабельность 2022 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА жильцов; +аванс жильцов) -199 825,90	В том числе за период Управления (-)долг жильцов; +аванс жильцов) -995,05
						Оплата труда с налогами дворника, уборщикам лест.клет. и др.работчим, материалам, инвентарю (механизированная уборка территории)	Установка, окраска забора, лавочек, уrn, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обывалений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов		
98 604,60	97 979,39	4 898,97	265 824,40			144 442,00	5 608,00	2 390,00	1 332,60	57 612,00	15 936,00	37 001,40	1 502,40	-199 825,90	-995,05
янв	8 009,55	5 778,72	288,94	15 547,40		11 248,00					1 294,80	3 004,60			
фев	8 009,55	5 810,30	290,52	12 976,00	п.1	6 397,00			1 332,60	947,00	1 294,80	3 004,60			
мар	8 009,55	9 340,25	467,01	13 088,40		8 423,00					1 294,80	3 004,60	366,00		
апр	8 009,55	5 326,58	266,33	17 909,40		10 382,00	3 228,00				1 294,80	3 004,60			
май	8 009,55	10 137,23	506,86	16 149,40		11 850,00					1 294,80	3 004,60			
июн	8 009,55	8 035,88	401,79	21 945,40		12 510,00	2 380,00	2 390,00			1 294,80	3 004,60	366,00		
июл	8 424,55	7 476,36	373,82	18 401,50		13 878,00					1 361,20	3 162,30			
авг	8 424,55	13 759,51	687,98	64 290,50		14 241,00			45 526,00		1 361,20	3 162,30			
сен	8 424,55	7 471,12	373,56	19 775,70		14 867,00					1 361,20	3 162,30	385,20		
окт	8 424,55	6 598,06	329,90	18 401,50		13 878,00					1 361,20	3 162,30			
ноя	8 424,55	7 980,60	399,03	28 366,50		13 878,00			9 965,00		1 361,20	3 162,30			
дек	8 424,55	10 264,78	513,24	18 972,70		12 890,00			1 174,00		1 361,20	3 162,30	385,20	-372 569,88	-995,05

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В. Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Киченко