

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51А ПО УЛИЦЕ 2-Я СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ
Общая S дома 1826,70/жилая S дома 1707,00 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от начисления)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подвезда	Объект капитального строительства (наименование)	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-доит жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период обслуживания (-доит жильцов, +аванс жильцов)
							Прочистка дымовых и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (милкой, шиферной) и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром" в г. Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газоснабжения	Установка почтовых ящиков		
январь	138 062,16	140 750,73	7 037,54	28 038,00	№ 3, п.1.2.3.4	Объект капитального строительства (наименование)	1 445,00	5 734,00	11 699,00	1 305,00	3 559,00	4 296,00	-519,41	53 254,32
февраль	11 061,36	10 297,08	514,85	0,00		расходы и прочие прямые затраты 9,28 %								
март	11 061,36	7 525,46	376,27	0,00		955,57								
апрель	11 061,36	11 134,17	556,71	0,00		698,36								
май	11 061,36	8 032,38	401,62	1 871,00		1 033,25								
июнь	11 061,36	15 699,31	784,97	18 380,00		745,40	566,00		1 305,00					
июль	11 949,00	6 970,07	348,50	0,00		1 456,90	5 168,00	7 471,00				4 296,00		
август	11 949,00	10 827,07	541,35	0,00		646,82								
сентябрь	11 949,00	13 315,25	665,76	0,00		1 254,76								
октябрь	11 949,00	19 305,91	965,30	3 559,00		1 004,75								
ноябрь	11 949,00	11 121,94	556,10	4 228,00		1 791,59					3 559,00			
декабрь	11 949,00	13 000,94	650,05	0,00		1 032,12		4 228,00					92 094,12	145 867,85
						1 206,49								

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.