

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3971,20 м²жилая S дома 3086,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2022 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА жилцов; + аванс жильцов) жилцов; + аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жилцов; + аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Чистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявления, информационные таблички	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентиляторов		
	216 438,30	199 060,02	9 953,00	166 845,88		82 771,00	349,00	2 159,00	5 558,00	1 234,00	9 670,00	59 258,88	5 846,00	20 054,99	-97 152,27
янв	18 611,00	14 094,52	704,73	10 842,78	кв.59	5 302,00				617,00	109,00	4 814,78			
фев	18 611,00	19 036,13	951,81	10 850,78		5 419,00				617,00		4 814,78			
мар	5 976,62	9 084,62	454,23	12 205,78	п.4	5 344,00					622,00	4 814,78	1 425,00		
апр	18 611,00	14 244,64	712,23	10 423,78		5 260,00	349,00					4 814,78			
май	18 611,00	14 995,40	749,77	14 207,78		4 844,00		2 159,00	2 390,00			4 814,78			
июн	18 611,00	19 421,07	971,05	17 031,78		8 402,00			2 390,00			4 814,78	1 425,00		
июл	19 567,78	17 046,06	852,30	15 936,70		9 112,00					1 763,00	5 061,70			
авг	19 567,78	19 029,01	951,45	15 871,70		5 883,00	778,00				4 149,00	5 061,70			
сен	19 567,78	21 958,99	1 097,95	13 792,70		7 233,00						5 061,70	1 498,00		
окт	19 567,78	16 747,40	837,37	12 988,70		7 927,00						5 061,70			
ноя	19 567,78	15 566,93	778,35	14 074,70		9 013,00						5 061,70			
дек	19 567,78	17 835,25	891,76	18 618,70		9 032,00					3 027,00	5 061,70	1 498,00	42 316,13	-74 891,13

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.А. Киченко