

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 20 ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3937,40 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 3107,80 м<sup>2</sup>

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Биг", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг; жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг; жильцов, +аванс жильцов)
									Ремонт системы отопления	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и слуховых окон, остекление и ок. коробок и др	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	ООО "Недра" Техническое диагностирование внутрисетового газового оборудования		
	275 715,00	267 043,13	13 352,16	50 143,49	2 792,81	837,84	26 210,96		7 063,00	85,00	2 962,96	16 100,00	255 567,76	216 562,72
январь	22 057,20	21 496,39	1 074,82	3 998,22	268,22	80,47	0,00							
февраль	22 057,20	18 812,95	940,65	3 751,88	200,00	60,00	1 664,00	кв. 15	1 664,00					
март	22 057,20	23 625,15	1 181,26	4 193,64	200,00	60,00	0,00							
апрель	22 057,20	18 644,14	932,21	3 736,38	200,00	60,00	0,00							
май	22 057,20	17 784,80	889,24	3 657,50	200,00	60,00	3 707,00	кв. 18	3 707,00					
июнь	22 057,20	20 690,64	1 034,53	3 924,25	200,00	60,00	0,00							
июль	23 895,30	27 204,79	1 360,24	4 747,20	200,00	60,00	0,00							
август	23 895,30	20 515,13	1 025,76	4 125,73	524,59	157,38	2 962,96				2 962,96			
сентябрь	23 895,30	24 385,21	1 219,26	4 485,26	200,00	60,00	17 877,00	кв. 7, 47	1 692,00	85,00		16 100,00		
октябрь	23 895,30	23 656,39	1 182,82	4 417,55	200,00	60,00	0,00							
ноябрь	23 895,30	21 154,64	1 057,73	4 185,14	200,00	60,00	0,00							
декабрь	23 895,30	29 072,90	1 453,65	4 920,75	200,00	60,00	0,00						434 859,25	445 997,70

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев