

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 31 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 5661,80 м²/жилая S дома - 4373,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕХ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клят. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, доработка подвала и подвездов, откачка воды	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, площадок периллами, доски обьявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Очистка крыш от слякавшегося снега со сбрасыванием сосулек (мусора)	Организация эксплуатации МККД	Услуги по осмотрам вентканалов		
янв	347 679,75	341 259,98	17 063,00	463 670,45		251 196,00	4 003,00	4 306,00	31 187,00	1 022,00	35 714,00	35 377,00	1 840,00	90 004,57	9 020,88	-918 224,11	-870 756,82
фев	27 725,47	18 959,91	948,00	9 805,38		11 523,00						2 633,00		7 172,38			
мар	27 725,47	27 594,81	1 379,74	26 303,38	кв.51							7 608,00		7 172,38			
апр	27 725,47	30 787,35	1 539,37	44 783,98		31 691,00	3 618,00					184,00		7 172,38	2 118,60		
май	27 727,38	17 791,52	889,58	36 948,38	кв.74	24 781,00						4 995,00		7 172,38			
июн	27 727,38	27 774,52	1 388,73	38 086,38		23 123,00			7 791,00					7 172,38			
июл	27 727,38	27 101,78	1 355,09	52 679,98		23 357,00			15 605,00			2 587,00	1 840,00	7 172,38	2 118,60		
авг	30220,2	29 480,54	1 474,03	31 542,39		23 537,00						177,00		7 828,39			
сеп	30 220,20	36 912,66	1 845,63	34 377,39		23 139,00						3 410,00		7 828,39			
окт	30 220,20	22 031,75	1 101,59	47 877,23		23 139,00						14518,00		7 828,39	2 391,84		
ноя	30 220,20	29 711,85	1 485,59	78 778,39		23 139,00		4 306,00	7 791,00		35 714,00			7 828,39			
дек	30 220,20	31 683,69	1 584,18	28 456,39		20 628,00								7 828,39			
	30 220,20	41 429,60	2 071,48	36 664,23		23 139,00	385,00			1 022,00		1898,00		7 828,39	2 391,84	-1 057 697,58	-1 010 230,29

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



Л.А. Чернышова