



1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 6 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА


ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.10.2015 года; Общая S дома - 935,1 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 829,6 м<sup>2</sup>

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пенальбность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ООО "БИТ")	Пенальбность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Общекварталционные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода	ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД	ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Обще-строительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживания объектов газового хозяйства	Установка почтовых ящиков			
	58 453,44	53 047,14	2 652,36	369,43.	110,83	200 902,80		4 922,77	103 508,00	41 674,00	42 549,00	3 425,80	9 746,00	-21 683,17		
янв	4 659,32	2 193,18	109,66	12,84	3,85	0,00		203,53								
фев	4 659,32	5 288,03	264,40	25,23	7,57	0,00		490,73								
мар	4 659,32	3 571,18	178,56	42,59	12,78	0,00		331,41								
апр	4 659,32	3 285,59	164,28	10,66	3,20	1 979,00	кв.15	304,90	1 979,00							
май	4 659,32	3 559,89	177,99	19,62	5,89	0,00		330,36								
июн	4 659,32	3 839,37	191,97	32,24	9,67	97 000,00		356,29	74 471,00		12 783,00	3 425,80	9 746,00			
июл	5 082,92	4 926,58	246,33	17,14	5,14	3 425,80		457,19								
авг	5 082,92	7 920,95	396,05	24,52	7,36	27 058,00		735,06	27 058,00							
сен	5 082,92	4 525,06	226,25	173,38	52,01	29 766,00		419,93			29 766,00					
окт	5 082,92	4 255,04	212,75	11,21	3,36	0,00		394,87								
ноя	5 082,92	4 914,09	245,70		0,00	0,00		456,03								
дек	5 082,92	4 768,18	238,41		0,00	41 674,00		442,49		41 674,00						-176 855,36

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"  В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"  А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"  Л.А. Чернышова