

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1097,30 м2/жилая S дома - 950 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам, лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадки, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотру канализации (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	101 745,42	119 297,58	5 964,88	106 750,00		35 036,00	12 184,00	1 439,00	2 857,00	15 504,00	38 019,00	1 711,00	-101 807,40	-6 324,80
январь	8 455,00	12 637,62	631,88	7 229,00		2 897,00				1 225,50	3 106,50			
февраль	8 455,00	6 665,90	333,30	8 289,00	кв. 18	2 778,00			1 179,00	1 225,50	3 106,50			
март	8 455,00	10 690,48	534,52	7 483,00		2 719,00				1 225,50	3 106,50	432,00		
апрель	8 455,00	9 884,90	494,25	8 484,00		2 713,00		1 439,00		1 225,50	3 106,50			
май	8 455,00	5 948,27	297,41	8 729,00	кв. 1	2 719,00			1 678,00	1 225,50	3 106,50			
июнь	8 455,00	6 037,61	301,88	11 770,00	кв. 19	2 775,00	4 170,00			1 225,50	3 106,50	493,00		
июль	8 502,57	7 962,80	398,14	11 370,50	кв. 1	2 775,00	4 007,00			1 358,50	3 230,00			
август	8 502,57	9 084,11	454,21	7 643,50		3 055,00				1 358,50	3 230,00			
сентябрь	8 502,57	8 263,12	413,16	11 912,50	кв. 1	2 924,00	4 007,00			1 358,50	3 230,00	393,00		
октябрь	8 502,57	12 843,77	642,19	7 808,50		3 220,00				1 358,50	3 230,00			
ноябрь	8 502,57	19 761,05	988,05	7 363,50		2 775,00				1 358,50	3 230,00			
декабрь	8 502,57	9 517,95	475,90	8 667,50		3 686,00				1 358,50	3 230,00	393,00	-95 224,70	-6 324,80

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев