

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 61 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 936,50 м²/жилая S дома 830,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2022 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы.	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	54 491,88	53 202,69	2 660,13	9 999,15	98,51	29,55	111 441,20		7 551,00	85 705,00	15 704,00	2 481,20	-54 614,93	18 078,85
янв	4 427,39	3 120,58	156,03	701,21	0,92	0,28	0,00							
фев	4 427,39	3 139,80	156,99	702,99	6,43	1,93	0,00							
мар	4 427,39	5 206,42	260,32	894,98	4,63	1,39	88 186,20	п.1,2		85 705,00		2 481,20		
апр	4 427,39	2 857,20	142,86	676,74	7,98	2,39	0,00							
май	4 427,39	5 669,49	283,47	938,00	5,43	1,63	0,00							
июн	4 427,39	4 416,45	220,82	821,59	7,58	2,27	23 255,00		7 551,00		15 704,00			
июл	4 654,59	3 222,58	161,13	731,00	18,00	5,40	0,00							
авг	4 654,59	7 788,01	389,40	1 154,67	5,95	1,79	0,00							
сен	4 654,59	4 096,57	204,83	812,11	11,03	3,31	0,00							
окт	4 654,59	3 559,33	177,97	762,25	9,97	2,99	0,00							
ноя	4 654,59	4 394,76	219,74	839,78	10,56	3,17	0,00							
дек	4 654,59	5 731,50	286,58	963,83	10,03	3,01	0,00						-125 443,77	18 078,85

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Киченко