

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1097,30 м²/жилая S дома 950,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; аванс жильцов)
									Ремонт подвездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (мялкой, шиферной) и др.	Установка, ремонт и окраска на дерев, дв. коробок, выходов на чердак и др.	Общественные работы	Финанс ПАО "Газпром" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	
	66 063,48	64 942,29	3 247,11	12 164,36	98,51	29,55	617 986,60		87 558,00	7 254,00	148,00	519 776,00	3 250,60	212 243,93
янв	5 367,57	4 578,83	228,94	924,02	0,92	0,28	148,00	кв.1			148,00			
фев	5 367,57	5 114,15	255,71	973,75	6,43	1,93	87 268,00	п.1,2	87 268,00					
мар	5 367,57	5 898,55	294,93	1 046,62	4,63	1,39	290,00	кв.2	290,00					
апр	5 367,57	5 758,59	287,93	1 033,62	7,98	2,39	0,00							
май	5 367,57	8 377,90	418,90	1 276,95	5,43	1,63	0,00							
июн	5 367,57	8 287,45	414,37	1 268,55	7,58	2,27	0,00							
июл	5 643,01	4 650,00	232,50	955,19	18,00	5,40	0,00							
авг	5 643,01	1 501,33	75,07	662,99	5,95	1,79	3 250,60					3 250,60		
сен	5 643,01	5 528,47	276,42	1 036,71	11,03	3,31	519 776,00					519 776,00		
окт	5 643,01	5 142,70	257,14	1 000,91	9,97	2,99	0,00							
ноя	5 643,01	5 542,84	277,14	1 038,05	10,56	3,17	7 254,00			7 254,00				
дек	5 643,01	4 561,48	228,07	946,98	10,03	3,01	0,00							-356 142,90

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко