

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3971,20 м²/жилая S дома 3086,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеслужебные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЯ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
										Ремонт системы канализации и др	Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов	Ремонт подвездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЗ	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
300 701,94	283 671,26	14 183,56	54 257,23	377,98	3 000,00	1 013,39	334 353,87			55 814,00	9 811,00	189 547,00	19 031,00	4 618,00	727,00	45 144,00	9 661,87	296 763,45	506 769,35
январь	25 874,16	19 364,26	968,21	4 202,65	3,52	250,00	0,00	0,00											
февраль	25 874,16	26 360,53	1 318,03	4 852,60	24,67	250,00	0,00	0,00							727,00				
март	8 040,66	26 442,60	1 322,13	3 203,49	17,76	250,00	727,00	727,00	кв.36										
апрель	25 874,16	18 160,31	908,02	4 090,80	30,60	250,00	55 814,00	55 814,00	кв.52-69	55 814,00									
май	25 874,16	21 055,21	1 052,76	4 359,74	20,84	250,00	4 103,07	4 103,07									4 103,07		
июнь	25 874,16	25 224,59	1 261,23	4 747,07	29,09	250,00	0,00	0,00											
июль	27 215,08	22 832,86	1 141,64	4 644,45	69,07	250,00	23 649,00	23 649,00						4 618,00		45 144,00			
август	27 215,08	22 220,82	1 111,04	4 587,65	22,81	250,00	45 144,00	45 144,00											
сентябрь	27 215,08	27 089,70	1 354,49	5 039,48	42,34	250,00	0,00	0,00											
октябрь	27 215,08	23 304,91	1 165,25	4 688,26	38,27	250,00	15 369,80	15 369,80									5 558,80		
ноябрь	27 215,08	26 292,86	1 314,64	4 965,54	40,55	250,00	189 547,00	189 547,00			9 811,00	189 547,00							
декабрь	27 215,08	25 322,61	1 266,13	4 875,50	38,46	250,00	0,00	0,00										180 004,63	390 010,53

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.А. Киченко

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



