

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97А ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2016 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 г. Общая S дома - 2996,3 м²/жилая S дома - 2466,3 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2016 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД												В том числе за период Управления (-) логист. жильцов, +аванс жильцов	В том числе за период Управления (-) логист. жильцов, +аванс жильцов
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам, лест. кист. и др. работчим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, поручка	Очистка дворовой, внутренней канализ. сети (в т.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, беговых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, лоски обивки)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Монтаж связей и распорок из оцинкованных профилей (перил на входе в подъезд, чистилок)	ИИТ Капцова Т.С. (услуги лестнический, дератизации)	Технические осмотры и обходы МКД, Подготовка МКД к сезонной эксплуатации, Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз мусора (услуги по проверке вентканалов)	ООО Пинама (услуги по проверке вентканалов)		
	148 273,92	160 519,73	8 025,99	212 245,83		113 787,00	7 905,00	2 342,00	387,00	32 410,00	3 072,00	1 694,00	1 319,00	3 294,50	33 738,98	11 098,35	1 198,00	-150 731,47	-29 433,54
январь	11 936,91	8 266,86	413,34	12 608,80		8 596,00		412,00							2 712,93	887,87			
февраль	11 936,91	12 544,37	627,22	12 657,80	кв.16,1	6 976,00			387,00			1 694,00			2 712,93	887,87			
март	11 936,91	11 502,42	575,12	14 312,80		8 806,00		1 462,00							2 712,93	887,87	444,00		
апрель	11 936,91	11 660,37	583,02	13 084,80		9 484,00									2 712,93	887,87			
май	11 936,91	8 235,60	411,78	19 179,80	подв.	10 529,00	3 514,00				1 536,00				2 712,93	887,87			
июнь	11 936,91	10 301,52	515,08	18 674,80	черд.,подв.	10 529,00	4 391,00								2 712,93	887,87	154,00		
июль	12 775,41	17 461,62	873,08	48 130,09	3п.	10 529,00				32 410,00			1 319,00		2 910,23	961,86			
август	12 775,41	28 765,84	1 438,29	16 269,09		10 861,00					1 536,00				2 910,23	961,86			
сентябрь	12 775,41	14 752,73	737,64	15 151,09		10 835,00									2 910,23	961,86	444,00		
октябрь	12 775,41	14 982,04	749,10	17 695,59		10 529,00								3 294,50	2 910,23	961,86			
ноябрь	12 775,41	10 886,42	544,32	14 869,09		10 529,00		468,00							2 910,23	961,86			
декабрь	12 775,41	11 159,94	558,00	9 612,09		5 584,00									2 910,23	961,86	156,00	-210 483,56	-89 185,63

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

О.А. Тонкова